

Beste {{ contact.FIRSTNAME | default : "ondernemer" }},

In de vorige mail deelden we de aandachtspunten waar het OVHV-bestuur dit jaar mee aan de slag gaat. Onlangs zetten we die aandachtspunten om in actiepunten. Je vindt de rode draad ervan en nog andere interessante weetjes hieronder.

## Van aandacht naar actie



### Leegstand

We gaan met de gemeente / het Ondernemersloket in gesprek over de belangrijkste redenen waarom panden in Hulst leeg blijven staan. Wat zien en horen zij van (potentiële) ondernemers en verhuurders? Wat kunnen we met die informatie?

We willen bovendien samen kijken of we in beeld kunnen brengen welke panden momenteel en naar verwachting de komende jaren

beschikbaar zijn/komen en die info (anoniem) beschikbaar stellen aan potentieel geïnteresseerde ondernemers.



## Parkeren & Grote Markt

Parkeren & Grote Markt heeft natuurlijk al lange tijd onze aandacht. Naar aanleiding van jullie input nemen we aanvullend nog mee dat medewerkers-parkeervergunningen alleen afgegeven zouden mogen worden op de bolwerken, niet op de Grote Markt en in woonstraten in het centrum.

### ***Vraag jij je wel eens af: hoe draag ik bij aan een betere bereikbaarheid van Hulst?***

*Sta daar eens bij stil. Is het niet voor jezelf, dan toch zeker voor collega-ondernemers die wel van een goede bereikbaarheid afhankelijk zijn.*



## Evenementen

Evenementen zijn goed voor reuring in Hulst en kunnen voor nieuwe, terugkerende bezoekers zorgen. Maar waar ligt de balans? Want winkels ondervinden er op de dag zelf vaak omzetsderving van.

Het belangrijkste probleem van Hulst is dat het voornaamste winkelgebied (Gentsestraat) en de voornaamste evenementenlocatie (Grote Markt) te dicht bijeen liggen. Dat botst.

Met dit gegeven moeten we toch zoeken naar werkbare oplossingen. Hier hebben we ideeën bij. Daarover gaan we met de gemeente in gesprek.



## Wat Hulst nodig heeft

Visie, bereikbaarheid en (ondernemers)kansen voor jongeren. Dat is wat Hulst nodig heeft. Daarom brengen we als OVHV-bestuur proactief de

herziening van de dit jaar aflopende Retailvisie ter sprake in ons gemeenteoverleg.

Ook gaan we een nieuwe OVHV-webpagina lanceren waarop we beter zichtbaar maken voor onze leden wat onze visie is, welke standpunten we hebben en welke activiteiten we ondernemen.

Daarnaast gaan we met Angelique van Zadelhoff van het Ondernemersloket in gesprek over jongeren en ondernemerschap. Hoe worden zij ondersteund? Waar is nog ruimte voor verbetering?

## Gemeenteoverleg

Veel van bovenstaande punten nemen we mee in ons maandelijks overleg met de gemeente. Hierin bespreken we steeds actuele ontwikkelingen. De afgelopen keer spraken we elkaar onder meer over:



### **BuitenBeter app**

*De BuitenBeter app is een handige manier om aandachtspunten door te geven.*

[Download de app](#)

### **Schoonmaak / onderhoud**

Troep op straat, volle prullenbakken, vuile verkeersborden, ect. De gemeente zegt geen capaciteit te hebben om heel Hulst continu schoon en netjes te houden.

### **Daarom een oproep aan jou:**

Laten we via het melden van aandachtspunten helpen de belangrijkste probleemgebieden zichtbaar te maken zodat de gemeente haar capaciteit op de juiste plekken kan inzetten.

***Neem daarnaast ook je eigen verantwoordelijkheid. Houd je eigen stoep schoon en draag vooral niet bij aan vervuiling.***



**We zijn heel benieuwd naar de uitdagingen en kansen die jij rondom Vestingcross ziet voor Hulst en jouw eigen onderneming. Geef ze z.s.m. aan ons door, dan nemen wij ze mee!**

Mijn ideeën over Vestingcross

## Vestingcross

De gemeente vraagt aan OVHV welke uitdagingen en kansen wij zien rondom de aankomende editie van Vestingcross. Dit keer een heuse WK-wedstrijd met naar verwachting gigantische bezoekersaantallen. Hierover gaan we deze maand ook met Stichting Vestingcross in gesprek.



## Webinar Flex-e subsidie

**maandag 10 maart 2025 - 14.00 - 15.00 uur**

Verbruik jij als ondernemer jaarlijks 100 kW of meer? Dan zou dit webinar, over een subsidie die op 1 april opent, wel eens interessant kunnen zijn.

Meer info en aanmelden



# Korte nieuwtjes



- De najaars-kermiskoers vervalt. In plaats daarvan wordt een Dikke Bandenrace georganiseerd tijdens de Vestingdagen.
- Hulst komt regelmatig mooi in beeld in (landelijke) media. Bijvoorbeeld in het landelijke Forten magazine en het parkmagazine van Recreatiecentrum de Vogel.



## Gezelligheid is onze specialiteit!

Aan de Vlaamse grens, dicht bij Antwerpen, ligt het bourgondische **Hulst**. Met zijn vesten, escarpen, poorten en basiliek is Hulst verkozen tot één van de vijf mooiste vestingsteden van Nederland. Een prachtig stukje Zeeland met een vleugje Vlaanderen! Hulst staat bol van de evenementen. Van muziekfestival tot beiaardconcert. Van expositie tot speurtocht en van torenbeklimming tot excursie. Bezoek ook eens het museum voor een verrassende duik in de Hulster geschiedenis en een kennismaking met Reynaert de Vos. Onze jonge bezoekers worden opgewacht door de Pagadders, die door heel de stad verspreid de Vesting bewaken.

Maar hou je van rust, ook dan kun je in Hulst je hart ophalen. Een goed humeur krijg je door een fietstocht langs de bloemen- en gewassen-velden of een wandeling door het verdrinken land van Saefthinghe. Het uitgebreide polderlandschap en de 31 kilometer lange Scheldekust lenen zich uitstekend voor rust en inspiratie.

#inulst

[www.inulst.nl](http://www.inulst.nl)

# Mis je nog iets?

Mis je nog een belangrijk onderwerp in deze nieuwsbrief? Of vind je dat OVHV ook nog met andere zaken aan de slag moet? Laat het ons weten via onderstaande button!

Dit mis ik nog

Bestuur OVHV